

**№2 ХАТТАМА**  
**тұрғын емес үй-жайларды мүліктік жалдауға (жалға беру) беру**  
**жөніндегі**  
**конкурстық комиссияның қорытындыларын шығару**

Шымкент қаласы  
жыл

"31" желтоқсан 2024

"М.Әуезова атындағы Оңтүстік Қазақстан университеті" КЕАҚ-ның тұрғын және тұрғын емес нысандарын жалға беру және жалға алу туралы ережеге, 2024 жылғы 18 желтоқсандағы тұрғын емес үй-жайларды мүліктік жалға беру бойынша комиссия құру туралы №293-нқ бұйрығына сәйкес құрылған Комиссия асхананы жалға (жалдауға) беру мәселесі бойынша отырыс өткізілді.

**Күн тәртібі:** Тұрғын емес үй-жайларды мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру жөніндегі конкурстық комиссияның қорытындыларын шығару отырысы.

**Конкурстық комиссияға қатысқандар:**

Комиссия төрағасы: Ғ.Ә.Бесбаев - Басқарма төрағасы – ректор м.у.а.;

Төраға орынбасары: Т.Б.Тынысбаев – Әкімшілік-шаруашылық қызметі жөніндегі департамент директоры м.у.а.;

**Комиссия мүшелері:**

Ш.М.Зулпанов – Тәрбие ісі және жастар саясаты департаментінің директоры;

Қ.А.Мусабеков - Кәсіподақ комитетінің директоры;

Қ.Е.Иманалиев – Сәулет және қала құрылысы кафедрасы меңгерушісі.

**Комиссия хатшысы:**

А.С. Исаева - Өндірістік-техникалық және смета бөлімінің басшысы.

1. Өтінімдер салынған конверттерді соңғы мерзім аяқталғанға дейін келесі әлеуетті қатысушылар ұсынды

**1.1. Лоттың № 1-АС**

Лоттың атауы: Асхана бөлмесін жалға беру

№	Қатысушылар	Мекен-жайы	Тапсырған күні, уақыты	Баға ұсынымы, теңге
1	Замира ЖК	Шымкент қ., С.Жандосов көшесі, 25	26.12.2024ж., 12:15	211 455 (екі жүз он бір мың төрт жүз елу бес)
2	Ерсаин ЖК	Шымкент қ.,	25.12.2024ж.,	202 305 (екі жүз екі

		Шаяхметов көшесі, 19 үй, 10 пәтер	11:45	мың үш жүз бес)
3	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	25.12.2024ж., 10:45	219 748 (екі жүз он тоғыз мың жеті жүз қырық сегіз)
4	Темурова ЖК	Шымкент қ., 1 Көксай көшесі, 304 үй	24.12.2024ж., 10:30	211 455 (екі жүз он бір мың төрт жүз елу бес)

### 1.2. Лоттың № 2-АС

Лоттың атауы: Асхана бөлмесін жалға беру

№	Қатысушылар	Мекен-жайы	Тапсырған күні, уақыты	Баға ұсынымы, теңге
1	Замира ЖК	Шымкент қ., С.Жандосов көшесі, 25	26.12.2024ж., 12:15	542 936 (бес жүз қырық екі мың тоғыз жүз отыз алты)
2	Ерсаин ЖК	Шымкент қ., Шаяхметов көшесі, 19 үй, 10 пәтер	25.12.2024ж., 11:45	542 936 (бес жүз қырық екі мың тоғыз жүз отыз алты)
3	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	25.12.2024ж., 10:45	700 458 (жеті жүз мың төрт жүз елу сегіз)
4	Темурова ЖК	Шымкент қ., 1 Көксай көшесі, 304 үй	24.12.2024ж., 10:30	542 936 (бес жүз қырық екі мың тоғыз жүз отыз алты)

### 1.3. Лоттың № 3-АС

Лоттың атауы: Асхана бөлмесін жалға беру

№	Қатысушылар	Мекен-жайы	Тапсырған күні, уақыты	Баға ұсынымы, теңге
1	Замира ЖК	Шымкент қ., С.Жандосов көшесі, 25	26.12.2024ж., 12:15	71 070 (жетпіс бір мың жетпіс)
2	Ерсаин ЖК	Шымкент қ., Шаяхметов көшесі, 19 үй, 10 пәтер	25.12.2024ж., 11:45	75 480 (жетпіс бес мың төрт жүз сексен)
3	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	25.12.2024ж., 10:45	70 220 (жетпіс мың екі жүз жиырма)
4	Темурова ЖК	Шымкент қ., 1 Көксай көшесі, 304	24.12.2024ж., 10:30	71 070 (жетпіс бір мың жетпіс)

		үй		
--	--	----	--	--

#### 1.4. Лоттың № 4-АС

Лоттың атауы: Асхана бөлмесін жалға беру

№	Қатысушылар	Мекен-жайы	Тапсырған күні, уақыты	Баға ұсынымы, теңге
1	Замира ЖК	Шымкент қ., С.Жандосов көшесі, 25	26.12.2024ж., 12:15	320 511 (үш жүз жиырма мың бес жүз он бір)
2	Ерсаин ЖК	Шымкент қ., Шаяхметов көшесі, 19 үй, 10 пәтер	25.12.2024ж., 11:45	320 511 (үш жүз жиырма мың бес жүз он бір)
3	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	25.12.2024ж., 10:45	318 405 (үш жүз он сегіз мың төрт жүз бес)
4	Темурова ЖК	Шымкент қ., 1 Көксаи көшесі, 304 үй	24.12.2024ж., 10:30	345 414 (үш жүз қырық бес төрт жүз он төрт)

#### 1.5. Лоттың № 5-АС

Лоттың атауы: Асхана бөлмесін жалға беру

№	Қатысушылар	Мекен-жайы	Тапсырған күні, уақыты	Баға ұсынымы, теңге
1	Замира ЖК	Шымкент қ., С.Жандосов көшесі, 25	26.12.2024ж., 12:15	187 206,5 (бір жүз сексен жеті мың екі жүз алты теңге, 50 тиын)
2	Ерсаин ЖК	Шымкент қ., Шаяхметов көшесі, 19 үй, 10 пәтер	25.12.2024ж., 11:45	187 207 (бір жүз сексен жеті мың екі жүз жеті теңге)
3	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	25.12.2024ж., 10:45	197 816 (бір жүз тоқсан жеті мың сегіз жүз он алты)

#### 1.6. Лоттың № 6-АС

Лоттың атауы: Асхана бөлмесін жалға беру

№	Қатысушылар	Мекен-жайы	Тапсырған күні, уақыты	Баға ұсынымы, теңге
1	Замира ЖК	Шымкент қ., С.Жандосов көшесі, 25	26.12.2024ж., 12:15	534 630 (бес жүз отыз төрт мың алты жүз отыз)
2	Ерсаин ЖК	Шымкент қ.,	25.12.2024ж.,	501 737 (бес жүз бір)

		Шаяхметов көшесі, 19 үй, 10 пәтер	11:45	мың жеті жүз отыз жеті)
3	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	25.12.2024ж., 10:45	496 345 (төрт жүз тоқсан алты мың үш жүз қырық бес)

### 1.7. Лоттың № 7-АС

Лоттың атауы: Асхана бөлмесін жалға беру

№	Қатысушылар	Мекен-жайы	Тапсырған күні, уақыты	Баға ұсынымы, теңге
1	Замира ЖК	Шымкент қ., С.Жандосов көшесі, 25	26.12.2024ж., 12:15	587 643,5 (бес жүз сексен жеті мың алты жүз қырық үш теңге, 50 тиын)
2	Ерсаин ЖК	Шымкент қ., Шаяхметов көшесі, 19 үй, 10 пәтер	25.12.2024ж., 11:45	587 644 (бес жүз сексен жеті мың алты жүз қырық төрт теңге)
3	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	25.12.2024ж., 10:45	622 736 (алты жүз жиырма екі мың жеті жүз отыз алты)

### 1.8. Лоттың № 8-АС

Лоттың атауы: Асхана бөлмесін жалға беру

№	Қатысушылар	Мекен-жайы	Тапсырған күні, уақыты	Баға ұсынымы, теңге
1	Замира ЖК	Шымкент қ., С.Жандосов көшесі, 25	26.12.2024ж., 12:15	160 325 (жүз алпыс мың үш жүз жиырма бес)
2	Ерсаин ЖК	Шымкент қ., Шаяхметов көшесі, 19 үй, 10 пәтер	25.12.2024ж., 11:45	148 363 (жүз қырық сегіз мың үш жүз алпыс үш)
3	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	25.12.2024ж., 10:45	147 538 (жүз қырық жеті мың бес жүз отыз сегіз)

### 1.9. Лоттың № 9-АС

Лоттың атауы: Асхана бөлмесін жалға беру

№	Қатысушылар	Мекен-жайы	Тапсырған күні, уақыты	Баға ұсынымы, теңге
1	Замира ЖК	Шымкент қ., С.Жандосов көшесі, 25	26.12.2024ж., 12:15	167 759,5 (жүз алпыс жеті мың жеті жүз елу тоғыз теңге, 50



				тиын)
2	Ерсаин ЖК	Шымкент қ., Шаяхметов көшесі, 19 үй, 10 пәтер	25.12.2024ж., 11:45	167 760 (жүз алпыс жеті мың жеті жүз алпыс)
3	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	25.12.2024ж., 10:45	166 863 (жүз алпыс алты мың сегіз жүз алпыс үш)
4	Темурова ЖК	Шымкент қ., 1 Көксай көшесі, 304 үй	24.12.2024ж., 10:30	181 391 (жүз сексен бір мың үш жүз тоқсан бір)

#### 1.10. Лоттың № 10-АС

Лоттың атауы: Асхана бөлмесін жалға беру

№	Қатысушылар	Мекен-жайы	Тапсырған күні, уақыты	Баға ұсынымы, теңге
1	Замира ЖК	Шымкент қ., С.Жандосов көшесі, 25	26.12.2024ж., 12:15	135 081 (жүз отыз бес мың сексен бір)
2	Ерсаин ЖК	Шымкент қ., Шаяхметов көшесі, 19 үй, 10 пәтер	25.12.2024ж., 11:45	135 081 (жүз отыз бес мың сексен бір)
3	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	25.12.2024ж., 10:45	134 010 (жүз отыз төрт мың он)
4	Темурова ЖК	Шымкент қ., 1 Көксай көшесі, 304 үй	24.12.2024ж., 10:30	145 044 (жүз қырық бес мың қырық төрт)

#### 1.11. Лоттың № 11-АС

Лоттың атауы: Асхана бөлмесін жалға беру

№	Қатысушылар	Мекен-жайы	Тапсырған күні, уақыты	Баға ұсынымы, теңге
1	Замира ЖК	Шымкент қ., С.Жандосов көшесі, 25	26.12.2024ж., 12:15	275 570 (екі жүз жетпіс бес мың бес жүз жетпіс)
2	Ерсаин ЖК	Шымкент қ., Шаяхметов көшесі, 19 үй,	25.12.2024ж., 11:45	275 570 (екі жүз жетпіс бес мың бес жүз жетпіс)

		10 пәтер		
3	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	25.12.2024ж., 10:45	283 050 (екі жүз сексен үш мың елу)

2.Қабылданбаған өтінімдер жоқ.

3. Конкурстық комиссия «М.Әуезов атындағы Оңтүстік Қазақстан университеті» КЕАҚ-ның тұрғын және тұрғын емес нысандарын жалға беру және жалға алу туралы ережесінің 6.5 тармағының 6.5.2 тармақшасына сәйкес өтінімдерді қарау нәтижелері бойынша ең көп дауыс жинаған және баға ұсынысында ең көп соманы ұсынған сонымен қатар объектіні жалға алудың тиімді шарттарын ұсынған әлеуетті қатысушы жеңімпаз болып табылады.

Комиссия ШЕШТІ:

Келесі әлеуетті қатысушылар шарт жасауға жіберілді:

№	Лоттың №	Қатысушының атауы	Әлеуетті қатысушының мекен-жайы	Баға ұсынымы, теңге	Ескерту
1	1-АС	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	219 748 (екі жүз он тоғыз мың жеті жүз қырық сегіз)	-
2	2-АС	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	700 458 (жеті жүз мың төрт жүз елу сегіз)	-
3	3-АС	Ерсаин ЖК	Шымкент қ., Шаяхметов көшесі, 19 үй, 10 пәтер	75 480 (жетпіс бес мың төрт жүз сексен)	-
4	4-АС	Темурова ЖК	Шымкент қ., 1 Көксай көшесі, 304 үй	345 414 (үш жүз қырық бес төрт жүз он төрт)	-
5	5-АС	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	197 816 (бір жүз тоқсан жеті мың сегіз жүз он алты)	-
6	6-АС	Замира ЖК	Шымкент қ.,	534 630 (бес	-

			С.Жандосов көшесі, 25	жүз отыз төрт мың алты жүз отыз)	
7	7-АС	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	622 736 (алты жүз жиырма екі мың жеті жүз отыз алты)	-
8	8-АС	Замира ЖК	Шымкент қ., С.Жандосов көшесі, 25	160 325 (жүз алпыс мың үш жүз жиырма бес)	-
9	9-АС	Темурова ЖК	Шымкент қ., 1 Көксай көшесі, 304 үй	181 391 (жүз сексен бір мың үш жүз тоқсан бір)	-
10	10-АС	Темурова ЖК	Шымкент қ., 1 Көксай көшесі, 304 үй	145 044 (жүз қырық бес мың қырық төрт)	-
11	11-АС	Кидирова ЖК	Шымкент қ., Уалиханов көшесі, 226	283 050 (екі жүз сексен үш мың елу)	-

1) Конкурсты ұйымдастырушы «М.Әуезов атындағы Оңтүстік Қазақстан университеті» КЕАҚ 2025 жылғы 31 желтоқсанға дейінгі мерзімде студенттер мен қызметкерлерді тамақтандыруды ұйымдастыру мақсатында тұрғын емес үй-жайларды мүліктік жалдауға (жалға алу) шарты жасалсын.

2) «М.Әуезов атындағы Оңтүстік Қазақстан университеті» КЕАҚ-ның тұрғын және тұрғын емес нысандарын жалға беру және жалға алу туралы ережесінің 6.8 тармағының 6.8.4 тармақшасына сәйкес жөндеу жұмыстары кезінде жалдау ақысы алынбасын.

3) «М.Әуезов атындағы Оңтүстік Қазақстан университеті» КЕАҚ комиссия хатшысы асхананың тұрғын емес үй-жайларды мүліктік жалдауға (жалға алу) беру қорытындылары туралы осы хаттаманың мәтінін университеттің интернет-порталына орналастырсын.

Осы шешімге дауыс бергендер:

Жақтап - 5 дауыс

Комиссия төрағасы:

*Ғ.Ә.Бесбаев*  
Ғ.Ә.Бесбаев

Төраға орынбасары:

*Т.Б.Тынысбаев*  
Т.Б.Тынысбаев

Комиссия мүшелері:

*Ш.М.Зулпанов*  
Ш.М.Зулпанов

*К.А.Мусабеков*  
К.А.Мусабеков

*Қ.Е.Иманалиев*  
Қ.Е.Иманалиев

Қарсы - 0 дауыс

Қалыс қалғандар - 0 дауыс